



CÂMARA MUNICIPAL DE  
**BALSAS**

ESTADO DO MARANHÃO  
GABINETE DO VEREADOR PAULO JUNIOR



**INDICAÇÃO N° 776/2025**

Senhores Vereadores, Senhoras Vereadoras,

O Vereador presidente signatário, com assento nesta Casa Legislativa, no uso de suas atribuições regimentais previstas no art. 96, em especial as definidas no art. 109, ambos do Regimento Interno (RI), solicita que seja submetida a presente INDICAÇÃO à apreciação do Colendo Plenário e posterior envio ao Excelentíssimo Senhor ALAN DOUGLAS DE OLIVEIRA, Digníssimo Prefeito Municipal, INDICANDO-LHE: **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE IMÓVEIS DO Povoado ALDEIA.**

**JUSTIFICAÇÃO:**

A regularização fundiária é essencial para garantir a segurança jurídica dos moradores do Povoado Aldeia, promovendo a dignidade, o direito à moradia e o desenvolvimento social e econômico da região. Muitos dos moradores encontram-se em situação de posse informal, sem o devido reconhecimento legal de suas propriedades, o que dificulta o acesso a financiamentos, melhorias na infraestrutura e serviços públicos.

Diante disso, sugere-se que o Poder Executivo Municipal, em conjunto com os órgãos competentes, elabore um plano de regularização fundiária para os imóveis do referido povoado, promovendo estudos técnicos, levantamento cadastral e a formalização da documentação necessária para a titulação das propriedades.

Com a regularização fundiária, os moradores poderão ter acesso a programas habitacionais, financiamentos e outros benefícios que contribuirão para o crescimento e desenvolvimento sustentável da comunidade.

Dessa forma, considerando a importância do tema e a necessidade de garantir os direitos dos cidadãos, solicito a atenção do Poder Executivo Municipal para a viabilização dessa ação.

**PLENÁRIO VEREADOR DOMINGOS GOMES HOLANDA, EM 09 DE SETEMBRO DE 2025.**

**PAULO EDUARDO COELHO JÚNIOR**  
**Vereador Autor (UNIÃO BRASIL)**

CÂMARA MUNICIPAL DE BALSAS – CNPJ: 06.777.130/0001-11  
Rua Dr. José Coelho Noleto, nº 2008, bairro Potosi – Cep: 65.800-000 – Fone: (99) 3541-2086 – Balsas – Maranhão  
E-mail: camarabalsas@gmail.com