

CÂMARA MUNICIPAL DE BALSAS

TERMO DE ADESÃO Nº 04/2025-CMB

TERMO DE ADESÃO Nº 04/2025-CMB

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 19/2025-CMB

ADESÃO ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 32/2024 - MUNICÍPIO DE LORETO-MA

A **CÂMARA MUNICIPAL DE BALSAS-MA**, Entidade de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ nº 06.777.130/0001-11, com sede na Rua José Coelho Noleto, nº 2008, bairro Potosí, Balsas - MA, neste ato representada pelo Presidente-Vereador, **Paulo Eduardo Coelho Junior**, brasileiro, casado, residente e domiciliado Rua Sete, nº 116, Bairro Nazaré, nesta cidade de Balsas -MA, portador do CPF nº 657.477.553-15, Carteira de Identidade nº 67800996-1 SSP/MA, torna público que **ADERIU** à Ata de Registro de Preços N.º 32/2024, decorrente do Pregão Eletrônico nº 13/2024 SRP, oriundo do Processo Administrativo nº 032.30.05/2024-PMR, em que foram registrados os preços da Empresa: PILAR CONSTRUÇOES LTDA, inscrito no CNPJ Nº 05.591.893/0001-00, com sede na Rua 25/José Augusto Correia, nº 07, Cohama, São Luís (MA), CEP: 65.074-390, representado neste ato por Hélio de Jesus SOARES, RG nº 000101507798-3 SSP/MA e CPF nº 516.053.253-68, cujo objeto registro de preços para a eventual Contratação de empresa do ramo de engenharia para prestação de serviços de manutenção predial de interesse da Prefeitura Municipal de Loreto/MA, decorrente do Pregão Eletrônico nº 13/2024-SRP, Ata de Registro de Preços nº 032/2024, referente aos itens e quantidades abaixo relacionados, que ora aderimos.

EMPRESA: PILAR CONSTRUÇOES LTDA, inscrito no CNPJ Nº 05.591.893/0001-00

(PLANILHA ANEXO I)

Balsas/MA, 22 de abril de 2025.

Paulo Eduardo Coelho Junior

Presidente da Câmara

ANEXO I

			Obra	Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais	
			MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PUBLICOS DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, PRAÇAS E LOGRADOUROS NO MUNICIPIO DE LORETO-MA	SINAPI - 10/2024 - Maranhão SBC - 11/2024 - Maranhão ORSE - 08/2024 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará		25,0%		Não Desonerado: Horista: 112,90% Mensalista: 70,87%	
Orçamento Sintético - DEMANDA									
Item	Código	Banco	Descrição	UNd	Quant.	Valor UNit	Valor UNit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES PARA MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES					25.072,40	3,70 %
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	30	243,17	303,96	9.118,80	1,35 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	110	69,25	86,56	9.521,60	1,41 %
1.3	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	1200	4,29	5,36	6.432,00	0,95 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					15.121,99	2,23 %
2.1	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,5	100,37	125,46	940,95	0,14 %
2.2	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	240	16,06	20,07	4.816,80	0,71 %
2.3	12	ORSE	Demolição de forros	m²	120	7,20	9,00	1.080,00	0,16 %
2.4	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	250	2,54	3,17	792,50	0,12 %
2.5	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	0	14,51	18,13	0,00	0,00 %
2.6	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0	53,38	66,72	0,00	0,00 %
2.7	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	0	10,76	13,45	0,00	0,00 %
2.8	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	120	0,47	0,58	69,60	0,01 %



2.9	43	ORSE	Retirada de calha	m	105	9,55	11,93	1.252,65	0,18 %
2.10	12346	ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m²	120	16,30	20,37	2.444,40	0,36 %
2.11	31	ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	0	14,43	18,03	0,00	0,00 %
2.12	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	250	0,67	0,83	207,50	0,03 %
2.13	3248	ORSE	Remoção de interruptores e tomadas	UN	148	4,25	5,31	785,88	0,12 %
2.14	40	ORSE	Remoção de luminária	UN	133	11,15	13,93	1.852,69	0,27 %
2.16	7215	ORSE	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	UN	8	18,62	23,27	186,16	0,03 %
2.17	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	UN	14	37,23	46,53	651,42	0,10 %
2.18	3250	ORSE	Remoção de ventilador de teto	UN	8	4,15	5,18	41,44	0,01 %
3			REFORÇO ESTRUTURAL EM EDIFICAÇÕES - INFRAESTRUTURA					0,00	0,00 %
3.1			MOVIMENTO DE TERRA					0,00	0,00 %
3.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	0	87,92	109,90	0,00	0,00 %
3.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0	79,74	99,67	0,00	0,00 %
3.1.5	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0	23,17	28,96	0,00	0,00 %
3.1.6	90098	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 4,5 M ATÉ 6,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	0	3,51	4,38	0,00	0,00 %
3.2			FUNDAÇÃO					0,00	0,00 %
3.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	0	532,48	665,60	0,00	0,00 %
3.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0	320,84	401,05	0,00	0,00 %
5			RECUPERAÇÃO DE PAREDES E PAINÉIS					34.458,64	5,09 %
5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	162,65	76,93	96,16	15.640,42	2,31 %
5.2	102253	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	21,95	603,61	754,51	16.561,49	2,45 %
5.3	170	ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	m²	17,65	102,29	127,86	2.256,73	0,33 %
6			ESQUADRIAS					70.164,01	10,36 %
6.1	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	70	221,06	276,32	19.342,40	2,86 %
6.2	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	22	226,90	283,62	6.239,64	0,92 %
6.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15	244,46	305,57	4.583,55	0,68 %
6.4	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	32	300,65	375,81	12.025,92	1,78 %
6.5	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0	599,80	749,75	0,00	0,00 %



6.6	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20	596,73	745,91	14.918,20	2,20 %
6.7	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	628,24	785,30	3.926,50	0,58 %
6.8	3541	ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	UN	0	1.182,29	1.477,86	0,00	0,00 %
6.9	3628	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	UN	0	521,19	651,48	0,00	0,00 %
6.10	90852	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0	853,18	1.066,47	0,00	0,00 %
6.11	8665	ORSE	Janela em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, basculante convencional, c/batentes (14cm) e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens e vidros	m²	0	464,91	581,13	0,00	0,00 %
6.12	102161	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	0	181,10	226,37	0,00	0,00 %
6.13	11606	ORSE	ConjUNto de ferragens para janela em madeira, de abrir, duas folhas, em Latão amarelo colonial	cj	0	328,12	410,15	0,00	0,00 %
6.14	11955	ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfis búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m²	0	217,47	271,83	0,00	0,00 %
6.15	11718	ORSE	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm	m²	0	346,24	432,80	0,00	0,00 %
6.16	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	0	384,27	480,33	0,00	0,00 %
6.17	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60	121,71	152,13	9.127,80	1,35 %
6.18	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0	271,28	339,10	0,00	0,00 %
6.19	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0	230,63	288,28	0,00	0,00 %
6.20	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0	454,08	567,60	0,00	0,00 %
7			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM PROBLEMAS DE UMIDADE					11.949,58	1,76 %
7.1	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	57,69	38,24	47,80	2.757,58	0,41 %
7.2	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	0	149,56	186,95	0,00	0,00 %
7.3	2341	ORSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igoflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m²	160	45,96	57,45	9.192,00	1,36 %
8			REPAROS EM COBERTURAS					58.137,60	8,58 %
8.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	0	59,66	74,57	0,00	0,00 %
8.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	0	73,99	92,48	0,00	0,00 %



8.4	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0	18,35	22,93	0,00	0,00 %
8.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	109,105	96,27	120,33	13.128,60	1,94 %
8.6	248	ORSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	0	7,02	8,77	0,00	0,00 %
8.7	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	60	35,43	44,28	2.656,80	0,39 %
8.8	235	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m²	150	33,38	41,72	6.258,00	0,92 %
8.9	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPACANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	0	37,80	47,25	0,00	0,00 %
8.10	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO JACAMENTO. AF_07/2019	m²	600	44,46	55,57	33.342,00	4,92 %
8.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	660	3,34	4,17	2.752,20	0,41 %
9			TROCA E RECUPERAÇÃO DE FORROS					31.368,54	4,63 %
9.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2,85	39,58	49,47	140,99	0,02 %
9.2	96366	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	14,8	107,37	134,21	1.986,31	0,29 %
9.3	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	482,29	48,51	60,63	29.241,24	4,32 %
10			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					37.598,40	5,55 %
10.1	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0	493,93	617,41	0,00	0,00 %
10.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	360	48,55	60,68	21.844,80	3,23 %
10.3	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	360	29,60	37,00	13.320,00	1,97 %
10.4	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	360	5,41	6,76	2.433,60	0,36 %
11			RECUPERAÇÃO DE PISOS					42.795,97	6,32 %
11.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0	266,86	333,57	0,00	0,00 %
11.2	87767	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	80	50,55	63,18	5.054,40	0,75 %
11.3	2171	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm, c/ junta plástica 3 x 27 mm	m²	0	42,72	53,40	0,00	0,00 %
11.4	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	210	48,99	61,23	12.858,30	1,90 %
11.5	11798	ORSE	Piso em concreto simples desmoldado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m²	0	38,64	48,30	0,00	0,00 %
11.6	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	0	6,90	8,62	0,00	0,00 %
11.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0	81,56	101,95	0,00	0,00 %
11.8	1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	26,5	83,86	104,82	2.777,73	0,41 %
11.9	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	0	40,36	50,45	0,00	0,00 %
11.10	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	250	65,98	82,47	20.617,50	3,04 %



11.11	12436	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	UN	4	297,61	372,01	1.488,04	0,22 %
13			REPAROS EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					87.133,02	12,86 %
13.1	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	55	176,35	220,43	12.123,65	1,79 %
13.2	642	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	UN	27	238,32	297,90	8.043,30	1,19 %
13.5	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	4	102,26	127,82	511,28	0,08 %
13.6	12224	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	4	191,11	238,88	955,52	0,14 %
13.7	12225	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	5	396,59	495,73	2.478,65	0,37 %
13.8	12223	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	5	257,35	321,68	1.608,40	0,24 %
13.9	12226	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores - Rev 01 03/2022	UN	4	450,51	563,13	2.252,52	0,33 %
13.12	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	UN	6	501,71	627,13	3.762,78	0,56 %
13.13	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	12	80,42	100,52	1.206,24	0,18 %
13.15	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	24,03	30,03	600,60	0,09 %
13.16	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	36,33	45,41	590,33	0,09 %
13.17	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	48,64	60,80	912,00	0,13 %
13.18	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	64,57	80,71	484,26	0,07 %
13.19	12155	ORSE	Tomada para uso geral, 2p + t, ABNT, de sobrepor, 10 A, com caixa, "Sistema X".	UN	50	31,49	39,36	1.968,00	0,29 %
13.20	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	40,93	51,16	1.432,48	0,21 %
13.21	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19	45,61	57,01	1.083,19	0,16 %
13.22	472	ORSE	Tomada para ar condicionado, tipo arstop, com disjUNtor b-ipolar 30a, embutida	UN	12	76,93	96,16	1.153,92	0,17 %
13.23	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	25,11	31,38	753,12	0,11 %
13.24	C2491	SEINFRA	TOMADA TRIPOLAR, MAIS TERRA - 30A/250V	UN	15	71,19	88,98	1.334,70	0,20 %
13.25	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20	7,20	9,00	180,00	0,03 %
13.26	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15	7,78	9,72	145,80	0,02 %
13.27	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25	8,86	11,07	276,75	0,04 %
13.28	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	8,86	11,07	66,42	0,01 %
13.29	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10	10,20	12,75	127,50	0,02 %
13.30	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	14,74	18,42	147,36	0,02 %
13.31	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	17,49	21,86	65,58	0,01 %



13.32	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	9	41,25	51,56	464,04	0,07 %
13.33	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3	43,02	53,77	161,31	0,02 %
13.34	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	13	46,26	57,82	751,66	0,11 %
13.35	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	11	46,26	57,82	636,02	0,09 %
13.36	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	8	50,28	62,85	502,80	0,07 %
13.37	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	16	65,10	81,37	1.301,92	0,19 %
13.42	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,5	11,81	14,76	302,58	0,04 %
13.43	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	27	8,82	11,02	297,54	0,04 %
13.44	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	9	7,70	9,62	86,58	0,01 %
13.45	4277	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 20mm (1/2")	m	30,5	4,97	6,21	189,41	0,03 %
13.46	399	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	92,5	5,07	6,33	585,53	0,09 %
13.47	4278	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	30	6,05	7,56	226,80	0,03 %
13.48	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	137,5	6,82	8,52	1.171,50	0,17 %
13.49	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	122	9,71	12,13	1.479,86	0,22 %
13.50	2648	ORSE	ConjUNto moto-bomba com motor de 1 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=1", recalque=1", pr. máx. 28 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m3/h) : (26-2,5)(23-4,2)(20-5,2)(17-6,3)(14-7,0), inclusive chave de partida direta	UN	0	1.708,04	2.135,05	0,00	0,00 %
13.51	2647	ORSE	ConjUNto moto-bomba com motor de 3/4 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=1", recalque=1", pr. máx. 26 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m3/h) : (23-3,4)(20-4,7)(17-5,7)(14-6,6)(11-7,3), inclusive chave de partida direta	UN	0	1.308,38	1.635,47	0,00	0,00 %
13.52	2646	ORSE	ConjUNto moto-bomba com motor de 1/2 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=3/4", recalque=3/4", pr. máx. 23 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m3/h) : (20-2,1)(17-2,9)(14-3,4)(11-3,9)(8-4,3)(5-4,7), inclusive chave de partida direta	UN	0	856,26	1.070,32	0,00	0,00 %
13.55	C1663	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	0	69,30	86,62	0,00	0,00 %
13.56	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	0	102,06	127,57	0,00	0,00 %
13.58	C1765	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	0	13,44	16,80	0,00	0,00 %
13.60	C1766	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	0	13,76	17,20	0,00	0,00 %
13.64	8349	ORSE	Refletor para lampada vapor de sódio 400w, Olivo ou similar, inclusive lâmpada e reator	UN	20	167,77	209,71	4.194,20	0,62 %
13.73	4401	ORSE	Ventilador de piso ou parede	UN	10	125,59	156,98	1.569,80	0,23 %
13.74	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1264,25	3,24	4,05	5.120,21	0,76 %
13.75	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	639,25	4,96	6,20	3.963,35	0,59 %
13.76	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	379,75	6,86	8,57	3.254,46	0,48 %



13.77	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	163,75	12,12	15,15	2.480,81	0,37 %
13.78	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	94	17,56	21,95	2.063,30	0,30 %
13.79	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	574,25	16,81	21,01	12.064,99	1,78 %
13.80	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	0	215,00	268,75	0,00	0,00 %
14			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					30.430,77	4,49 %
14.2	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	477,5	17,43	21,78	10.399,95	1,54 %
14.3	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	267	20,15	25,18	6.723,06	0,99 %
14.4	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	154,5	26,53	33,16	5.123,22	0,76 %
14.5	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	84,5	10,09	12,61	1.065,55	0,16 %
14.6	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22,5	11,22	14,02	315,45	0,05 %
14.7	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,5	17,72	22,15	210,43	0,03 %
14.8	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10	38,14	47,67	476,70	0,07 %
14.9	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	15	43,75	54,68	820,20	0,12 %
14.10	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7	53,03	66,28	463,96	0,07 %
14.11	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7	39,01	48,76	341,32	0,05 %
14.14	1448	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 1.000 litros	UN	2	635,41	794,26	1.588,52	0,23 %
14.15	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	UN	0	1.098,09	1.372,61	0,00	0,00 %
14.17	1482	ORSE	Válvula pé c/ crivo, d = 25 mm (1")	UN	27	69,39	86,73	2.341,71	0,35 %
14.20	99619	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	74,76	93,45	560,70	0,08 %
15			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					27.985,78	4,13 %
15.1	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UN	0	50,62	63,27	0,00	0,00 %
15.2	4282	ORSE	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	UN	10	39,91	49,88	498,80	0,07 %
15.3	89709	SINAPI	RAIO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	0	15,40	19,25	0,00	0,00 %
15.4	1524	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	100	12,59	15,73	1.573,00	0,23 %
15.5	1530	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	120	16,89	21,11	2.533,20	0,37 %
15.6	1526	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	120	26,46	33,07	3.968,40	0,59 %
15.7	1532	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	m	112	27,71	34,63	3.878,56	0,57 %
15.8	98083	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	2	3.738,07	4.672,58	9.345,16	1,38 %



15.9	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	2.027,89	2.534,86	5.069,72	0,75 %
15.10	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	4	220,72	275,90	1.103,60	0,16 %
15.11	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	0	244,36	305,45	0,00	0,00 %
15.14	6404	ORSE	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	m	2	6,14	7,67	15,34	0,00 %
16			TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS					22.780,59	3,36 %
16.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	213,83	267,28	3.207,36	0,47 %
16.2	2066	ORSE	Assento plastico, Universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	UN	12	37,11	46,38	556,56	0,08 %
16.3	C4635	SEINFRA	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	12	797,66	997,07	11.964,84	1,77 %
16.4	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	345,69	432,11	5.185,32	0,77 %
16.5	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	216,87	271,08	0,00	0,00 %
16.6	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	103,40	129,25	0,00	0,00 %
16.7	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	44,16	55,20	0,00	0,00 %
16.10	12015	ORSE	Botoeira Liga-Desliga para Bomba de Incêndio Modelo BLD-1, marca VERIN ou similar	UN	0	97,91	122,38	0,00	0,00 %
16.12	1471	ORSE	Válvula de descarga cromada c/ canopla lisa 32 mm (1 1/4")	UN	0	228,12	285,15	0,00	0,00 %
16.13	3677	ORSE	Válvula em PVC para lavatório, cuba ou mictório, acabamento cromado, ASTRA VL6 (1", com tampa, ladrão e cUNho completo) ou similar	UN	0	16,26	20,32	0,00	0,00 %
16.14	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	UN	0	45,60	57,00	0,00	0,00 %
16.15	12070	ORSE	Esguicho torneira de 1/2" para bebedouro industrial em metal cromado	UN	0	75,54	94,42	0,00	0,00 %
16.16	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	126,42	158,02	0,00	0,00 %
16.17	C0515	SEINFRA	CABIDE DE LOUÇA BRANCA C/DOIS GANCHOS	UN	6	58,27	72,83	436,98	0,06 %
16.19	2033	ORSE	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar	UN	0	44,99	56,23	0,00	0,00 %
16.20	5020	ORSE	Porta toalha em aço inox, Docol, linha Square ou similar	UN	0	1.107,24	1.384,05	0,00	0,00 %
16.22	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	UN	0	80,60	100,75	0,00	0,00 %
16.23	C1996	SEINFRA	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	UN	9	40,06	50,07	450,63	0,07 %
16.25	9684	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	UN	0	299,45	374,31	0,00	0,00 %
16.25	00006136	SINAPI	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	UN	5	156,63	195,78	978,90	0,14 %
16.26	86899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	285,90	357,37	0,00	0,00 %
17			PINTURA					124.470,75	18,38 %
17.1	2288	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m²	1603,905	15,34	19,17	30.746,86	4,54 %
17.2	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	1562,15	16,49	20,61	32.195,91	4,75 %
17.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	499,95	10,59	13,23	6.614,34	0,98 %

17.4	2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	1794,825	20,79	25,98	46.629,55	6,88 %
17.5	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	0	20,45	25,56	0,00	0,00 %
17.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	0	17,20	21,50	0,00	0,00 %
17.7	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	0	93,26	116,57	0,00	0,00 %
17.8	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	122,73	21,66	27,07	3.322,30	0,49 %
17.9	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m²	97,29	16,10	20,12	1.957,47	0,29 %
17.10	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	173,06	13,89	17,36	3.004,32	0,44 %
18			DIVERSOS					54.272,32	8,01 %
18.1	94268	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	250	48,24	60,30	15.075,00	2,23 %
18.2	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	250	1,47	1,83	457,50	0,07 %
18.3	101820	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO SEXTAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	m²	300	38,37	47,96	14.388,00	2,12 %
18.4	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	250	11,17	13,96	3.490,00	0,52 %
18.5	9369	ORSE	ConjUNto com 06 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50l cada, com tampa vai e vem	UN	27	618,13	772,66	20.861,82	3,08 %
19			SERVIÇOS FINAIS					3.609,94	0,53 %
19.1	1716	ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m³	10	30,33	37,91	379,10	0,06 %
19.2	10308	ORSE	Limpeza de reservatório	m³	10	7,59	9,48	94,80	0,01 %
19.3	C4212	SEINFRA	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	UN	4	36,81	46,01	184,04	0,03 %
19.4	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	1200	1,97	2,46	2.952,00	0,44 %
					Total sem BDI		541.880,24		
					Total do BDI		135.470,06		
					Total Geral		677.350,30		

TERMO DE ADESÃO Nº 04/2025-CMB
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 19/2025-CMB
ADESÃO ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 32/2024 - MUNICÍPIO DE LORETO-MA

A **CÂMARA MUNICIPAL DE BALSAS-MA**, Entidade de Direito Público Interno, inscrita no CNPJ nº 06.777.130/0001-11, com sede na Rua José Coelho Noletto, nº 2008, bairro Potosí, Balsas - MA, neste ato representada pelo Presidente-Vereador, **Paulo Eduardo Coelho Junior**, brasileiro, casado, residente e domiciliado Rua Sete, nº 116, Bairro Nazaré, nesta cidade de Balsas -MA, portador do CPF nº 657.477.553-15, Carteira de Identidade nº 67800996-1 SSP/MA, torna público que **ADERIU** à Ata de Registro de Preços N.º 32/2024, decorrente do Pregão Eletrônico nº 13/2024 SRP, oriundo do Processo Administrativo nº 032.30.05/2024-PMR, em que foram registrados os preços da Empresa: PILAR CONSTRUÇOES LTDA, inscrito no CNPJ Nº 05.591.893/0001-00, com sede na Rua 25/José Augusto Correia, nº 07, Cohama, São Luís (MA), CEP: 65.074-390, representado neste ato por Hélio de Jesus SOARES, RG nº 000101507798-3 SSP/MA e CPF nº 516.053.253-68, cujo objeto registro de preços para a eventual Contratação de empresa do ramo de engenharia para prestação de serviços de manutenção predial de interesse da Prefeitura Municipal de Loreto/MA, decorrente do Pregão Eletrônico nº 13/2024-SRP, Ata de Registro de Preços nº 032/2024, referente aos itens e quantidades abaixo relacionados, que ora aderimos.

EMPRESA: PILAR CONSTRUÇOES LTDA, inscrito no CNPJ Nº 05.591.893/0001-00

(PLANILHA ANEXO I)

Balsas/MA, 22 de abril de 2025.

Paulo Eduardo Coelho Junior

Presidente da Câmara

			Obra	Bancos		B.D.I.		Encargos Sociais	
			MANUTENÇÃO DOS PRÉDIOS PUBLICOS DE INTERESSE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, PRAÇAS E LOGRADOUROS NO MUNICÍPIO DE LORETO-MA	SINAPI - 10/2024 - Maranhão SBC - 11/2024 - Maranhão ORSE - 08/2024 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará		25,0%		Não Desonerado: Horista: 112,90% Mensalista: 70,87%	
Orçamento Sintético - DEMANDA									
Item	Código	Banco	Descrição	UND	Quant.	Valor UNIT	Valor UNIT com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES PARA MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES					25.072,40	3,70 %
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	30	243,17	303,96	9.118,80	1,35 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	110	69,25	86,56	9.521,60	1,41 %
1.3	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	1200	4,29	5,36	6.432,00	0,95 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					15.121,99	2,23 %
2.1	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,5	100,37	125,46	940,95	0,14 %
2.2	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	240	16,06	20,07	4.816,80	0,71 %
2.3	12	ORSE	Demolição de forros	m²	120	7,20	9,00	1.080,00	0,16 %
2.4	97642	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	250	2,54	3,17	792,50	0,12 %
2.5	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	0	14,51	18,13	0,00	0,00 %
2.6	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0	53,38	66,72	0,00	0,00 %
2.7	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	0	10,76	13,45	0,00	0,00 %
2.8	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	120	0,47	0,58	69,60	0,01 %
2.9	43	ORSE	Retirada de calha	m	105	9,55	11,93	1.252,65	0,18 %
2.10	12346	ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro Rev. 01 - 03/2022	m²	120	16,30	20,37	2.444,40	0,36 %
2.11	31	ORSE	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	0	14,43	18,03	0,00	0,00 %
2.12	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	250	0,67	0,83	207,50	0,03 %
2.13	3248	ORSE	Remoção de interruptores e tomadas	UN	148	4,25	5,31	785,88	0,12 %
2.14	40	ORSE	Remoção de luminária	UN	133	11,15	13,93	1.852,69	0,27 %
2.16	7215	ORSE	Remoção de metais sanitários (torneira, registros, chuveiros, etc.)	UN	8	18,62	23,27	186,16	0,03 %
2.17	7224	ORSE	Remoção de quadro elétrico de embutir ou sobrepor	UN	14	37,23	46,53	651,42	0,10 %
2.18	3250	ORSE	Remoção de ventilador de teto	UN	8	4,15	5,18	41,44	0,01 %
3			REFORÇO ESTRUTURAL EM EDIFICAÇÕES - INFRAESTRUTURA					0,00	0,00 %
3.1			MOVIMENTO DE TERRA					0,00	0,00 %
3.1.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	0	87,92	109,90	0,00	0,00 %
3.1.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0	79,74	99,67	0,00	0,00 %
3.1.5	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0	23,17	28,96	0,00	0,00 %



3.1.6	90098	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 4,5 M ATÉ 6,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (1,2 M3); LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	0	3,51	4,38	0,00	0,00 %
3.2			FUNDAÇÃO					0,00	0,00 %
3.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	0	532,48	665,60	0,00	0,00 %
3.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0	320,84	401,05	0,00	0,00 %
5			RECUPERAÇÃO DE PAREDES E PAINÉIS					34.458,64	5,09 %
5.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	162,65	76,93	96,16	15.640,42	2,31 %
5.2	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	21,95	603,61	754,51	16.561,49	2,45 %
5.3	170	ORSE	Cobogó de cimento, tipo "escama", dim: 40 x 40cm	m²	17,65	102,29	127,86	2.256,73	0,33 %
6			ESQUADRIAS					70.164,01	10,36 %
6.1	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	70	221,06	276,32	19.342,40	2,86 %
6.2	90821	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	22	226,90	283,62	6.239,64	0,92 %
6.3	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	15	244,46	305,57	4.583,55	0,68 %
6.4	90823	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	32	300,65	375,81	12.025,92	1,78 %
6.5	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0	599,80	749,75	0,00	0,00 %
6.6	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20	596,73	745,91	14.918,20	2,20 %
6.7	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5	628,24	785,30	3.926,50	0,58 %
6.8	3541	ORSE	Porta em madeira de lei, almofadada, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	UN	0	1.182,29	1.477,86	0,00	0,00 %
6.9	3628	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, inclusive batentes e ferragens	UN	0	521,19	651,48	0,00	0,00 %
6.10	90852	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	0	853,18	1.066,47	0,00	0,00 %
6.11	8665	ORSE	Janela em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, basculante convencional, c/batentes (14cm) e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens e vidros	m²	0	464,91	581,13	0,00	0,00 %
6.12	102161	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	0	181,10	226,37	0,00	0,00 %
6.13	11606	ORSE	ConjUNto de ferragens para janela em madeira, de abrir, duas folhas, em Latão amarelo colonial	cj	0	328,12	410,15	0,00	0,00 %



6.14	11955	ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfis búbio quadrado ou lambрил, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m²	0	217,47	271,83	0,00	0,00 %
6.15	11718	ORSE	Portão em chapa de ferro veneziana tipo Z inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores em chapa de ferro e=5mm	m²	0	346,24	432,80	0,00	0,00 %
6.16	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	0	384,27	480,33	0,00	0,00 %
6.17	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60	121,71	152,13	9.127,80	1,35 %
6.18	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0	271,28	339,10	0,00	0,00 %
6.19	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0	230,63	288,28	0,00	0,00 %
6.20	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0	454,08	567,60	0,00	0,00 %
7			IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM PROBLEMAS DE UMIDADE					11.949,58	1,76 %
7.1	98554	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	57,69	38,24	47,80	2.757,58	0,41 %
7.2	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	m²	0	149,56	186,95	0,00	0,00 %
7.3	2341	ORSE	Impermeabilização flexível, base acrílica, tipo Igoflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatórios	m²	160	45,96	57,45	9.192,00	1,36 %
8			REPAROS EM COBERTURAS					58.137,60	8,58 %
8.1	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	0	59,66	74,57	0,00	0,00 %
8.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	0	73,99	92,48	0,00	0,00 %
8.4	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	0	18,35	22,93	0,00	0,00 %
8.5	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	109,105	96,27	120,33	13.128,60	1,94 %
8.6	248	ORSE	Emassamento de beiral de telha cerâmica	m	0	7,02	8,77	0,00	0,00 %
8.7	8637	ORSE	Chapim de concreto pré-moldado	m	60	35,43	44,28	2.656,80	0,39 %
8.8	235	ORSE	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m²	150	33,38	41,72	6.258,00	0,92 %
8.9	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	0	37,80	47,25	0,00	0,00 %
8.10	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	600	44,46	55,57	33.342,00	4,92 %
8.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	660	3,34	4,17	2.752,20	0,41 %
9			TROCA E RECUPERAÇÃO DE FORROS					31.368,54	4,63 %
9.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	2,85	39,58	49,47	140,99	0,02 %



9.2	96366	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	14,8	107,37	134,21	1.986,31	0,29 %
9.3	96485	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	482,29	48,51	60,63	29.241,24	4,32 %
10			RECUPERAÇÃO DE REVESTIMENTOS					37.598,40	5,55 %
10.1	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0	493,93	617,41	0,00	0,00 %
10.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	360	48,55	60,68	21.844,80	3,23 %
10.3	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	360	29,60	37,00	13.320,00	1,97 %
10.4	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	360	5,41	6,76	2.433,60	0,36 %
11			RECUPERAÇÃO DE PISOS					42.795,97	6,32 %
11.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0	266,86	333,57	0,00	0,00 %
11.2	87767	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	m²	80	50,55	63,18	5.054,40	0,75 %
11.3	2171	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm, c/ junta plástica 3 x 27 mm	m²	0	42,72	53,40	0,00	0,00 %
11.4	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	210	48,99	61,23	12.858,30	1,90 %
11.5	11798	ORSE	Piso em concreto simples despolado, fck = 15 MPa, e = 7 cm, com forma em quadros 2,0x2,0m, para juntas de concretagem - tres usos	m²	0	38,64	48,30	0,00	0,00 %
11.6	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	0	6,90	8,62	0,00	0,00 %
11.7	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0	81,56	101,95	0,00	0,00 %
11.8	1988	ORSE	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	m	26,5	83,86	104,82	2.777,73	0,41 %
11.9	3410	ORSE	Peitoril de concreto armado com pingadeira largura 13 cm	m	0	40,36	50,45	0,00	0,00 %
11.10	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	250	65,98	82,47	20.617,50	3,04 %
11.11	12436	ORSE	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, despolada, pintada em novacor, 02 demãos e piso tátil de alerta/direcional.	UN	4	297,61	372,01	1.488,04	0,22 %
13			REPAROS EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					87.133,02	12,86 %
13.1	3298	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	55	176,35	220,43	12.123,65	1,79 %
13.2	642	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	UN	27	238,32	297,90	8.043,30	1,19 %
13.5	12222	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	4	102,26	127,82	511,28	0,08 %
13.6	12224	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	4	191,11	238,88	955,52	0,14 %
13.7	12225	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	5	396,59	495,73	2.478,65	0,37 %
13.8	12223	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores	UN	5	257,35	321,68	1.608,40	0,24 %



13.9	12226	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjUNtores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjUNtores - Rev 01_03/2022	UN	4	450,51	563,13	2.252,52	0,33 %
13.12	4527	ORSE	Quadro de medição trifásica em Noril com lente para leitura	UN	6	501,71	627,13	3.762,78	0,56 %
13.13	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	12	80,42	100,52	1.206,24	0,18 %
13.15	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	24,03	30,03	600,60	0,09 %
13.16	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	36,33	45,41	590,33	0,09 %
13.17	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	15	48,64	60,80	912,00	0,13 %
13.18	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	64,57	80,71	484,26	0,07 %
13.19	12155	ORSE	Tomada para uso geral, 2p + t, ABNT, de sobrepor, 10 A, com caixa, "Sistema X".	UN	50	31,49	39,36	1.968,00	0,29 %
13.20	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	40,93	51,16	1.432,48	0,21 %
13.21	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19	45,61	57,01	1.083,19	0,16 %
13.22	472	ORSE	Tomada para ar condicionado, tipo arstop, com disjUNtor b-ipolar 30a, embutida	UN	12	76,93	96,16	1.153,92	0,17 %
13.23	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	25,11	31,38	753,12	0,11 %
13.24	C2491	SEINFRA	TOMADA TRIPOLAR, MAIS TERRA - 30A/250V	UN	15	71,19	88,98	1.334,70	0,20 %
13.25	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20	7,20	9,00	180,00	0,03 %
13.26	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	15	7,78	9,72	145,80	0,02 %
13.27	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	25	8,86	11,07	276,75	0,04 %
13.28	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	8,86	11,07	66,42	0,01 %
13.29	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10	10,20	12,75	127,50	0,02 %
13.30	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	14,74	18,42	147,36	0,02 %
13.31	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	17,49	21,86	65,58	0,01 %
13.32	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9	41,25	51,56	464,04	0,07 %
13.33	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	43,02	53,77	161,31	0,02 %
13.34	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	13	46,26	57,82	751,66	0,11 %
13.35	93670	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	11	46,26	57,82	636,02	0,09 %
13.36	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	50,28	62,85	502,80	0,07 %
13.37	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	16	65,10	81,37	1.301,92	0,19 %
13.42	91857	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,5	11,81	14,76	302,58	0,04 %
13.43	91855	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	27	8,82	11,02	297,54	0,04 %
13.44	91853	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9	7,70	9,62	86,58	0,01 %



13.45	4277	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 20mm (1/2")	m	30,5	4,97	6,21	189,41	0,03 %
13.46	399	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	92,5	5,07	6,33	585,53	0,09 %
13.47	4278	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	30	6,05	7,56	226,80	0,03 %
13.48	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	137,5	6,82	8,52	1.171,50	0,17 %
13.49	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	122	9,71	12,13	1.479,86	0,22 %
13.50	2648	ORSE	ConjUNto moto-bomba com motor de 1 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=1", recalque=1", pr. máx. 28 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m3/h) : (26-2,5)(23-4,2)(20-5,2)(17-6,3)(14-7,0), inclusive chave de partida direta	UN	0	1.708,04	2.135,05	0,00	0,00 %
13.51	2647	ORSE	ConjUNto moto-bomba com motor de 3/4 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=1", recalque=1", pr. máx. 26 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m3/h) : (23-3,4)(20-4,7)(17-5,7)(14-6,6)(11-7,3), inclusive chave de partida direta	UN	0	1.308,38	1.635,47	0,00	0,00 %
13.52	2646	ORSE	ConjUNto moto-bomba com motor de 1/2 cv, monofásico, bomba centrífuga, sucção=3/4", recalque=3/4", pr. máx. 23 mca, alt. sucção 8 mca. faixas hm (m) - q (m3/h) : (20-2,1)(17-2,9)(14-3,4)(11-3,9)(8-4,3)(5-4,7), inclusive chave de partida direta	UN	0	856,26	1.070,32	0,00	0,00 %
13.55	C1663	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	UN	0	69,30	86,62	0,00	0,00 %
13.56	C1666	SEINFRA	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	UN	0	102,06	127,57	0,00	0,00 %
13.58	C1765	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	0	13,44	16,80	0,00	0,00 %
13.60	C1766	SEINFRA	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	0	13,76	17,20	0,00	0,00 %
13.64	8349	ORSE	Refletor para lampada vapor de sódio 400w, Olivo ou similar, inclusive lâmpada e reator	UN	20	167,77	209,71	4.194,20	0,62 %
13.73	4401	ORSE	Ventilador de piso ou parede	UN	10	125,59	156,98	1.569,80	0,23 %
13.74	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1264,25	3,24	4,05	5.120,21	0,76 %
13.75	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	639,25	4,96	6,20	3.963,35	0,59 %
13.76	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	379,75	6,86	8,57	3.254,46	0,48 %
13.77	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	163,75	12,12	15,15	2.480,81	0,37 %
13.78	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	94	17,56	21,95	2.063,30	0,30 %
13.79	101562	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	574,25	16,81	21,01	12.064,99	1,78 %
13.80	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	0	215,00	268,75	0,00	0,00 %
14			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					30.430,77	4,49 %
14.2	89355	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	477,5	17,43	21,78	10.399,95	1,54 %
14.3	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	267	20,15	25,18	6.723,06	0,99 %
14.4	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	154,5	26,53	33,16	5.123,22	0,76 %
14.5	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	84,5	10,09	12,61	1.065,55	0,16 %



14.6	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	22,5	11,22	14,02	315,45	0,05 %
14.7	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	9,5	17,72	22,15	210,43	0,03 %
14.8	89986	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10	38,14	47,67	476,70	0,07 %
14.9	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	15	43,75	54,68	820,20	0,12 %
14.10	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7	53,03	66,28	463,96	0,07 %
14.11	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7	39,01	48,76	341,32	0,05 %
14.14	1448	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 1.000 litros	UN	2	635,41	794,26	1.588,52	0,23 %
14.15	1430	ORSE	Caixa d'água em fibra de vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 3.000 litros	UN	0	1.098,09	1.372,61	0,00	0,00 %
14.17	1482	ORSE	Válvula pé c/ crivo, d = 25 mm (1")	UN	27	69,39	86,73	2.341,71	0,35 %
14.20	99619	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	74,76	93,45	560,70	0,08 %
15			MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					27.985,78	4,13 %
15.1	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UN	0	50,62	63,27	0,00	0,00 %
15.2	4282	ORSE	Caixa sifonada em pvc, 150 x 150 x 50 mm, com tampa cega, acabamento branco, Akros ou similar	UN	10	39,91	49,88	498,80	0,07 %
15.3	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	0	15,40	19,25	0,00	0,00 %
15.4	1524	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 40 mm	m	100	12,59	15,73	1.573,00	0,23 %
15.5	1530	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	120	16,89	21,11	2.533,20	0,37 %
15.6	1526	ORSE	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 75 mm	m	120	26,46	33,07	3.968,40	0,59 %
15.7	1532	ORSE	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	m	112	27,71	34,63	3.878,56	0,57 %
15.8	98083	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,2 X 2,4 X H=1,6 M, VOLUME ÚTIL: 3456 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	3.738,07	4.672,58	9.345,16	1,38 %
15.9	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	2	2.027,89	2.534,86	5.069,72	0,75 %
15.10	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	4	220,72	275,90	1.103,60	0,16 %
15.11	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	0	244,36	305,45	0,00	0,00 %
15.14	6404	ORSE	Desobstrução de ramais prediais de esgotos com varetas	m	2	6,14	7,67	15,34	0,00 %
16			TROCA DE LOUÇAS E ACESSÓRIOS					22.780,59	3,36 %
16.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	213,83	267,28	3.207,36	0,47 %
16.2	2066	ORSE	Assento plastico, UNiversal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	UN	12	37,11	46,38	556,56	0,08 %
16.3	C4635	SEINFRA	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	12	797,66	997,07	11.964,84	1,77 %
16.4	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12	345,69	432,11	5.185,32	0,77 %
16.5	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	216,87	271,08	0,00	0,00 %



16.6	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	103,40	129,25	0,00	0,00 %
16.7	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	44,16	55,20	0,00	0,00 %
16.10	12015	ORSE	Botoeira Liga-Desliga para Bomba de Incêndio Modelo BLD-1, marca VERIN ou similar	UN	0	97,91	122,38	0,00	0,00 %
16.12	1471	ORSE	Válvula de descarga cromada c/ canopla lisa 32 mm (1 1/4")	UN	0	228,12	285,15	0,00	0,00 %
16.13	3677	ORSE	Válvula em PVC para lavatório, cuba ou mictório, acabamento cromado, ASTRA VL6 (1", com tampa, ladrão e cUNho completo) ou similar	UN	0	16,26	20,32	0,00	0,00 %
16.14	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	UN	0	45,60	57,00	0,00	0,00 %
16.15	12070	ORSE	Esguicho torneira de 1/2" para bebedouro industrial em metal cromado	UN	0	75,54	94,42	0,00	0,00 %
16.16	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	126,42	158,02	0,00	0,00 %
16.17	C0515	SEINFRA	CABIDE DE LOUÇA BRANCA C/DOIS GANCHOS	UN	6	58,27	72,83	436,98	0,06 %
16.19	2033	ORSE	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar	UN	0	44,99	56,23	0,00	0,00 %
16.20	5020	ORSE	Porta toalha em aço inox, Docol, linha Square ou similar	UN	0	1.107,24	1.384,05	0,00	0,00 %
16.22	C1995	SEINFRA	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	UN	0	80,60	100,75	0,00	0,00 %
16.23	C1996	SEINFRA	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	UN	9	40,06	50,07	450,63	0,07 %
16.25	9684	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	UN	0	299,45	374,31	0,00	0,00 %
16.25	00006136	SINAPI	SIFAO EM METAL CROMADO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	UN	5	156,63	195,78	978,90	0,14 %
16.26	86899	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0	285,90	357,37	0,00	0,00 %
17			PINTURA					124.470,75	18,38 %
17.1	2288	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m²	1603,905	15,34	19,17	30.746,86	4,54 %
17.2	88423	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	1562,15	16,49	20,61	32.195,91	4,75 %
17.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	499,95	10,59	13,23	6.614,34	0,98 %
17.4	2289	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	1794,825	20,79	25,98	46.629,55	6,88 %
17.5	100725	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	0	20,45	25,56	0,00	0,00 %
17.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	0	17,20	21,50	0,00	0,00 %
17.7	C4714	SEINFRA	PINTURA DE LOGOTIPOS COM TINTA À ÓLEO EM CONCRETO	m²	0	93,26	116,57	0,00	0,00 %
17.8	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	122,73	21,66	27,07	3.322,30	0,49 %
17.9	8623	ORSE	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m²	97,29	16,10	20,12	1.957,47	0,29 %
17.10	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	173,06	13,89	17,36	3.004,32	0,44 %
18			DIVERSOS					54.272,32	8,01 %
18.1	94268	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	250	48,24	60,30	15.075,00	2,23 %
18.2	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	250	1,47	1,83	457,50	0,07 %

18.3	101820	SINAPI	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO SEXTAVADO, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS SEXTAVADO, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF 12/2020	m²	300	38,37	47,96	14.388,00	2,12 %
18.4	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	250	11,17	13,96	3.490,00	0,52 %
18.5	9369	ORSE	ConjUNTO com 06 lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50l cada, com tampa vai e vem	UN	27	618,13	772,66	20.861,82	3,08 %
19			SERVIÇOS FINAIS					3.609,94	0,53 %
19.1	1716	ORSE	Limpeza de fossa acima de 5m3	m³	10	30,33	37,91	379,10	0,06 %
19.2	10308	ORSE	Limpeza de reservatório	m³	10	7,59	9,48	94,80	0,01 %
19.3	C4212	SEINFRA	LIMPEZA DE CAIXAS DE INSPEÇÃO	UN	4	36,81	46,01	184,04	0,03 %
19.4	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	1200	1,97	2,46	2.952,00	0,44 %
					Total sem BDI		541.880,24		
					Total do BDI		135.470,06		
					Total Geral		677.350,30		

Publicado por: DAVID ISMAEL COELHO NETTO
Código identificador: 41c0df55c9ef60e50ebb75470ed3aa1f

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 07/2025

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 07/2025 FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 75, inciso II da Lei Federal nº 14.133/2021	
Processo Administrativo nº 031/2025-CMB	
Data e hora limite para entrega da proposta de preço e documentos de habilitação.	Início dia 15/05/2025 às 08:00 Até dia 21/05/2025, às 23h:59min.
Referência de horário	Horário de Brasília - DF
Endereço eletrônico para envio da proposta e documentos de habilitação	cp@cmbalsas.ma.gov.br
A Câmara Municipal de Balsas/MA, CNPJ nº 06.777.130/0001-11, com sede na Rua José Coelho Noleto, nº 2008, bairro Potosi, Balsas - MA, na forma da Lei Federal nº 14.133/2021, torna público para conhecimento dos interessados a realização de DISPENSA DE LICITAÇÃO, com critério de julgamento MENOR PREÇO nos termos do Art. 75, inciso II da Lei 14.133/2021, e de acordo com as condições, critérios e procedimentos estabelecidos neste Aviso e seus anexos, objetivando obter a melhor proposta, observadas as datas e horários discriminados.	
Link de acesso ao aviso e seus anexos: https://www.cmbalsas.ma.gov.br/portalcompras	
OBJETO: Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços Específicos de Saúde e Segurança do Trabalho (SST), contemplando a elaboração e implementação do Programa de Gerenciamento de Riscos (PGR), Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO), Laudo Técnico das Condições Ambientais de Trabalho (LTCA) e Laudo Técnico de Insalubridade e Periculosidade (LTIPI), (FICHA DE EPI) (TREINAMENTO DE COMBATE A INCÊNDIO), (ASO), para atender as necessidades da Câmara Municipal de Balsas/MA.	

Balsas -MA. 15 de maio de 2025

Raimundo Nonato Pereira dos Santos
Agente de Contratação

Publicado por: DAVID ISMAEL COELHO NETTO
Código identificador: a0908e21ba3ca8ff948f917b8bb7b483

EXTRATO DO CONTRATO Nº 18/2025

EXTRATO DE CONTRATO. Extrato do Contrato nº 18/2025, decorrente da ADESÃO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 001/2025, Processo Administrativo nº 19/2025-CMB. **PARTES:** CÂMARA MUNICIPAL DE BALSAS, inscrita no CNPJ/MF sob o nº: 06.777.130/0001-11 e a empresa PILAR CONSTRUÇÕES LTDA - EPP, CNPJ Nº 05.591.893/0001-00, com endereço comercial na Rua 25/José Augusto Correia, nº 07, Bairro Cohama, São Luís (MA), CEP: 65.074-390. **OBJETO:** Contratação de empresa do ramo de engenharia para prestação de serviços de manutenção predial para atender as necessidades da Câmara Municipal de Balsas/MA. **VALOR:** R\$ 677.350,30 (seiscentos e setenta e sete mil, trezentos e cinquenta reais e trinta centavos). **VIGÊNCIA:** 12 (doze) meses. **RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:** Dotação Orçamentária: 01.031.0011.2.004 - Manutenção das atividades Administrativas da Câmara; Elemento de

despesa: 3.3.90.39.00 - Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica. **DATA DA ASSINATURA DO CONTRATO:** 22 de abril de 2025. **BASE LEGAL:** Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021. **ASSINATURAS:** Paulo Eduardo Coelho Júnior - Contratante. Hélio de Jesus Soares - Representante Legal da Contratada.

Publicado por: DAVID ISMAEL COELHO NETTO
Código identificador: 2a1230365ea1e96b84d1658df72b1a9b

CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO

PORTARIA DE DESIGNAÇÃO Nº 15-A/2025

PORTARIA DE DESIGNAÇÃO Nº 15-A/2025

DISPÕE SOB A DESIGNAÇÃO DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL PARA FISCAL DE CONTRATO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPESTRE DO MARANHÃO, A SRA. GILMARIA SILVA DOS SANTOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Presidente da Câmara Municipal de Campestre do Maranhão - MA, Sr. Tiago Fernandes de Sousa Silva, no uso de suas atribuições legais e;

CONSIDERANDO, a necessidade de promover a publicidade e a transparência dos Atos Administrativos, na forma legal,

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear para o cargo de **FISCAL DE CONTRATO** desta Câmara Municipal, a Sra.

GILMARIA SILVA DOS SANTOS - CPF: 608.295.723-76, a partir de 22.04.2025, para
prestar serviços nesta Câmara Municipal.

Art. 2º - Com o presente ato, passa a Fiscal de Contrato nomeada, a fazer parte do Quadro de Funcionários de PROVIMENTO EM COMISSÃO, DE LIVRE NOMEAÇÃO E EXONERAÇÃO, pelo Sr. Presidente desta Câmara.

Art. 4º - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação. Art. 5º - Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se Ciência. Publique-se. Cumpra-se.